Извещение

о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Вологодской области, месте его размещения, о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка

Департамент имущественных отношений Вологодской области (далее – Департамент) извещает о следующем.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ), на основании приказа Департамента от 13.04.2021 № 36-н «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков», проведены работы по государственной кадастровой оценке земельных участков на территории Вологодской области по состоянию на 01.01.2022.

В соответствии с Федеральным законом № 237-ФЗ сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Вологодской области, размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки (https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko/!ut/p/z1/lZJvT8IwEMY_Cx9ArpW_b8eiBDAIKLL1jenGUWfKWo-OuG9vF4mJGNhs-uZ6v7t7nktBQAQil8dMSZeZXGofx6L_Ol5273jY5bPxetRnwWQxHb1MQsbYADZnwJIPPBDMeIePGXvkIP5X_weo6tmFEzBfL85G_FYQ3tYAlcS6IVMQSpvE72MzgniyinYfy2o1QZ50hgoE4Q4Jqf1mDg6iUuZb_GxTAbE3N7hobsjgqZqdmtyR0RoJYp0d3AqtIXeoUpbMO6anlwefu8-0Q8py1SaU2pXPpUWIb3gNnBf7BKkhLK3V5XcIsaMCGzX3Zq9jqXSoDF2XvJCqYq1UOD-1rZPrUyluC8KG9giV_9uh2Xq40wO7X0csW-xXSc8e572fq4JW6wtDVh5Y/p0/IZ7_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!null==/?restoreSessionState=true&action=viewProcedure&id=21523&showPrj=true).

Проект отчета также размещен на официальном сайте БУ ВО «Бюро кадастровой оценки и технической инвентаризации» (далее – Бюджетное учреждение) (https://bko.gov35.ru/services/kadastrovaya-otsenka/otchety-ob-otsenke/).

В соответствии с Федеральным законом № 237-ФЗ Бюджетное учреждение принимает замечания к проекту отчета (далее – замечания).

Замечания к проекту отчета представляются в течение срока его размещения для представления замечаний к нему.

Дата размещения проекта отчета в фонде данных государственной кадастровой оценки – 20.09.2022.

Дата окончания приема замечаний к проекту отчета – 19.10.2022.

Дата окончания ознакомления с проектом отчета – 19.10.2022.

Замечания могут быть представлены любыми лицами.

Замечания могут быть поданы следующими способами:

1. Регистрируемым почтовым отправлением в адрес Бюджетного учреждения с уведомлением о вручении: 160022, г. Вологда, Пошехонское шоссе, д.11.
2. На адрес электронной почты Бюджетного учреждения – infogko@bko.gov35.ru.
3. Путем личного обращения в Бюджетное учреждение по адресу: г. Вологда, Пошехонское шоссе, д.11.
4. Посредством портала государственных и муниципальных услуг Вологодской области.

5. Посредством окон приема-выдачи многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенных на территории Вологодской области.

График работы Бюджетного учреждения:
понедельник-четверг - с 08:00 до 17:15;
пятница - с 08:00 до 16:00;
предпраздничные дни – с 08.00 до 16.00;
перерыв на обед - 12:30-13:30.

Директор – Марин Сергей Эдуардович.

Замечание должно обязательно содержать:
1) изложение сути замечания;
2) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица или полное наименование юридического лица;
3) номер контактного телефона;
4) адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание;

5) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

6) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона № 237-ФЗ, не подлежат рассмотрению.

Замечания принимаются только в отношении актуальной версии проекта отчета, размещенной в фонде данных государственной кадастровой оценки и на официальном сайте Бюджетного учреждения.

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13.04.2021 № 36 -н

О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков

В соответствии с частью 1 статьи 6, статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», частью 5 статьи 6 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 3.1.6, абзацем десятым пункта 5.4 Положения о Департаменте имущественных отношений области, утвержденного постановлением Правительства области от 24 июля 2012 года № 874:

1. Провести в 2022 году государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Вологодской области земельных участков.

2. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки управления разграничения и учета имущества Департамента имущественных отношений области (С.Н. Смирнов) в течение тридцати календарных дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование о принятии решения о проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего приказа, и о приеме бюджетным учреждением в сфере государственной кадастровой оценки Вологодской области «Бюро кадастровой оценки и технической инвентаризации» документов, содержащих сведения о характеристиках земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего приказа, путем:

- размещения извещения и копии настоящего приказа в установленном порядке на официальном сайте Департамента имущественных отношений области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- опубликования извещения в областной газете «Красный Север», «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);
- размещения извещения на информационных щитах Департамента имущественных отношений области;
- направления копии настоящего приказа в орган регистрации прав для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки;

- направление копии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов для его доведения до сведения заинтересованных лиц.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разграничения и учета имущества, заместителя начальника Департамента имущественных отношений области В.С. Шиляеву.

Начальник Департамента Л.В. Балаева